

Veľkometrážny 2-izb. byt, balkón, rekonštrukcia, 7p/7p, Morovnianska cesta

**84 900 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Morovnianska cesta 7
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Úžitková plocha:	64 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	7
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	B	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vysoko nad ruchom mesta, s pohľadom do zelene a na okolité kopce. Ponúkame na predaj zariadený 2-izbový byt s balkónom a rozlohou 64 m², na 7. poschodí s výťahom, po rekonštrukcii z roku 2023, na Morovnianskej ceste v Handlovej.

Byt prešiel **poslednou rekonštrukciou v roku 2023**. Rovnako je z roku 2023 aj **takmer všetko zariadenie a nábytok**, byt je zariadený na cca 95 %. Môžete sa nasťahovať bez ďalších investícií.

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE

- Veľká obývacia izba s balkónovým východom, kde sa pohodlne zmestí rohová sedačka aj pracovný kút
- Samostatná spálňa so zabudovanou skriňou a komodou aj posteľou
- Priestranná kuchyňa s jedálenským kútom, kuchynskou linkou, sporákom, chladničkou a práčkou
- Moderne obložená kúpeľňa s vaňou
- Samostatné WC
- Šatník v chodbe
- Nové plávajúce podlahy v obytných izbách
- Plastové okná
- Ústredné vykurovanie
- Balkón s výhľadom do zelene a na kopce
- Pivnica patriaca k bytu

PREČO SI VYBRAŤ TENTO BYT

- vysoké poschodie s výťahom a otvoreným výhľadom (nikto vám nebude „skákať po hlave)
- rekonštrukcia a nábytok z roku 2023
- veľká kuchyňa, kde sa zmestia aj spotrebiče a jedálenský stôl
- vhodný pre rodinu, pár aj ako investícia (nízke náklady na bývanie)

LOKALITA

Byt sa nachádza v pokojnej časti Handlovej na Morovnianskej ceste, v blízkosti občianskej vybavenosti, škôl a materských škôl. Okolie ponúka dostatok zelene a prechádzok.

Viac informácií a prehliadku získate na tel. č. 0917 587 067 alebo na freimann@bedes.sk.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.

Sme členom siete Realitné kancelárie s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

MSc. Tomáš Freimann,

0917 587 067

freimann@bedes.sk

