

BEDES | komerčný priestor s parkovaním, 33m2 centrum Prievidza**350 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	M. Mišíka 780/19A
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	korporácia	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	33 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	33 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Energetický certifikát:	B	Poschodie:	2
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES | Realitná kancelária ponúka na prenájom komerčný objekt v **centre mesta Prievidza, na ulici M. Mišíka 780/19A**. Okrem tohto priestoru je objekt dlhodobo plne obsadený, čo značí spokojnosť nájomcov aj ich klientov. **Jedinečná poloha a skvelé podmienky na parkovanie** výrazne zvyšujú možnosť úspešnej realizácie Vášho podnikateľského zámeru. Pre nájomcov objektu je vyhradených 6 bezplatných parkovacích miest (5+1 invalid).

Priestor je situovaný na **2. nadzemnom podlaží, orientovaný do ulice** a vďaka veľkým oknám dobre presvetlený. Pôsobí vzdušne, čisto a neutrálne, takže si ho viete jednoducho prispôsobiť vlastnej prevádzke bez nutnosti rozsiahlych úprav. Okná možno využiť ako reklamné miesto pre Vaše podnikanie. **Vstup je bezbariérový**, keďže v objekte je umiestnený **moderný výťah**. **Celková úžitková plocha je 33m2**. Sociálne zariadenia sú na rovnakom podlaží ako priestor samotný. Objekt má vynikajúce zabezpečenie a je napojený na pult centrálnej ochrany.

PREČO si VYBRAŤ tento PRIESTOR:

- *ihneď k dispozícií, bez potreby ďalších investícií*
- *Reprezentatívne prostredie*
- *Flexibilné využitie pre rôzne druhy podnikania*
- *Svetelná a príjemná atmosféra*
- *Viditeľná a ľahko nájditeľná adresa*

V bezkonkurenčnej cene 350€/mesiac vrátane DPH sú zahrnuté komplet energie (elektrická energia, vykurovanie, vodné aj stočné), ochrana priestorov, upratovanie, čistenie chodníkov, používanie spoločných priestorov. Viac informácií a prehliadku získate na tel. č. 0917 587 067.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

MSc. Tomáš Freimann,
0917 587 067
freimann@bedes.sk

