

BEDES | 2- izbový byt s balkónom, Staré Sídliisko**105 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Svätoplukova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	58 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	2 m ²
Úžitková plocha:	58 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnička:	áno	Telefón:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Poschodie:	2	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI**(ILUSTRÁČNÉ FOTO)**

Ponúkame na predaj **2-izbový byt** po kompletnej rekonštrukcii, ktorý sa nachádza na ulici Svätopluka v Prievidzi, na Starom sídlisku, za Top Café.

Byt s celkovou výmerou **58 m²** je situovaný na **2. poschodí** bytového domu. Jeho veľkým benefitom je priestraný **balkón**, ktorý poskytuje príjemný priestor na oddych.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej kúpeľne s vaňou a WC, kuchyne,

obývacej izby s výstupom na balkón a samostatnej spálne so šatníkovou skriňou.

V kuchyni, chodbe a kúpeľni sa nachádza dlažba, zatiaľ čo v obývacej izbe a spálni sú položené parkety. Byt sa predáva čiastočne zariadený, takže nový majiteľ si môže bývanie prispôbiť podľa vlastných predstáv. K bytu prislúcha aj pivnica a v byte je zavedený plyn.

Základné informácie:

- Výmera: 58 m²
- Poschodie: 2.
- Stav: čiastočná rekonštrukcia
- Väčší balkón
- Pivnica
- Čiastočné zariadenie
- Mesačné náklady pre 1 osobu: približne 176 €

Lokalita ponúka praktické mestské bývanie s dostupnou občianskou vybavenosťou a službami v okolí.

Byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú hotové bývanie bez nutnosti rozsiahlej rekonštrukcie, ale aj pre záujemcov o investičnú nehnuteľnosť na prenájom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Drahuš Oršula
0908 310 437
orsula@bedes.sk

