

BEDES | Prenájom nadštandardného 2-izbového bytu, Nováky



650 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Nováky
Ulica:	M. R. Štefánika
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	parkovanie:	
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Pozícia:	vyššie poschodie
		Celková plocha:	64 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **BEDES** Vám predstavuje **nadštandardný 2-izbový byt** na prenájom s príjemnou atmosférou, ktorý prešiel **kompletnou rekonštrukciou**.

Lokalita

Byt sa nachádza na ul. M.R.Štefánika v Novákoch, v kompletnej občianskej vybavenosti (materská škola, základná škola, obchody, atď.). Parkovanie je k dispozícii pred bytovým domom.

Dispozícia + miestnosti

Moderný a harmonicky prepojený priestor **kuchyne s obývacou časťou** vytvára prirodzené centrum celého bývania. Kuchynská časť ponúka dostatok pracovného aj úložného priestoru a elegantná kombinácia čiernych skriniek s drevenými prvkami pôsobí nadčasovo a útulne zároveň. Na kuchyňu plynulo nadväzuje priestranná jedáľenská zóna. Výrazná tehlová stena v obývacej časti dodáva interiéru charakter, zatiaľ čo pohodlná sedačka vytvára útulné miesto na oddych.

Elegantná a presvetlená **spálňa** s loggiou v sebe spája moderný dizajn a praktické riešenia, ktoré oceníte každý deň.

Kúpeľňa je samostatná a vybavená sprchovacím kútom, ktorá poskytuje dokonalý priestor na relaxáciu.

Ďalšie informácie

Veľkou výhodou je vlastný kondenzačný plynový kotol, ktorý zabezpečuje kúrenie a ohrev vody. Súčasťou bytu sú 2 priestranné loggie. Nehnutelnosť sa nachádza na 3. poschodí bytového domu s výťahom. Nehnutelnosť sa prenájíma kompletne zariadená (vrátane automatickej práčky so sušičkou).

Mesačný nájom vo výške 650€ pre 1-2 osoby je vrátane všetkých energií (elektrina+plyn). Vratný depozit je vo výške 1.300€ + jednorázový poplatok vo výške 650€. Byt je k dispozícii od 15.10.2026.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Zuzana Melová
0951 900 343
melova@bedes.sk

