

BEDES | Priestranný 1,5 izb, 37m2, po rekonštrukcii, ul. ČSA

**49 950 €**

| | |
|------------------|------------------------------|
| Kraj: | Trenčiansky kraj |
| Okres: | Prievidza |
| Obec: | Handlová |
| Ulica: | Československej armády 44 |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------|---------------------|--------------------------|------------------|
| Status: | aktívne | Špajza: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Výťah: | áno |
| Úžitková plocha: | 37 m ² | Pozícia: | vyššie poschodie |
| Stav: | čiastočne prerobeny | Poschodie: | 5 |
| Energetický certifikát: | B | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Pivnica: | áno | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BEDES ponúka na **predaj priestranný 1,5 izbový byt** v meste Handlová. Byt sa nachádza na ulici Československej armády - v **bezprostrednej blízkosti supermarketu LIDL**. Byt navyše **disponuje bezbariérovým vstupom**, čo umožňuje pohodlné bývanie aj pre pohybovo handicapovaných ľudí.

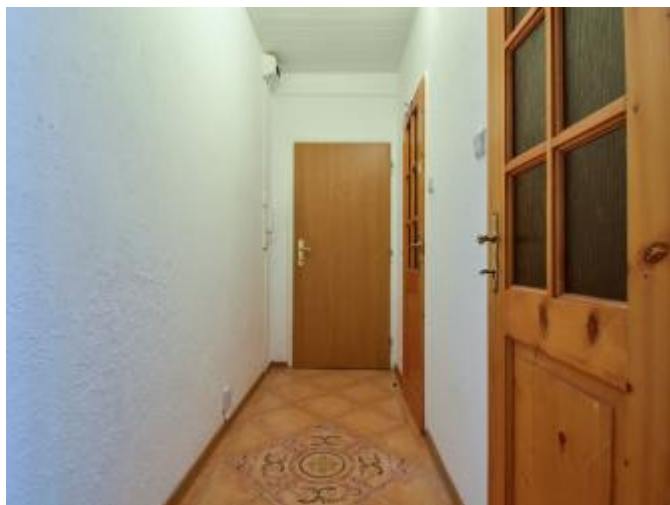
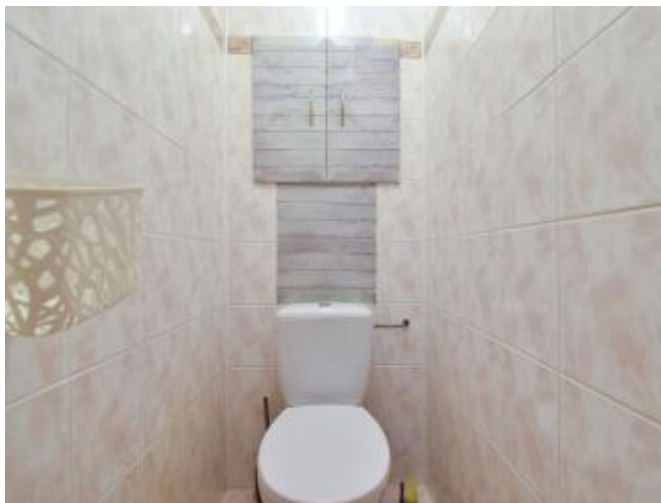
Veľkorysá **úžitková plocha** bytu je **37,40 m²**, pozostáva z chodby, kuchyne, priestrannej kúpeľne a veľkej izby, rozdelenej na dennú a nočnú časť s **veľkou vstavanou skriňou**. Byt sa nachádza na 5p/6p. s výťahom. Okná sú orientované na západ, čo poskytuje peknú panorámu na západné pohorie Handlovej. Bytový dom bol **kompletne rekonštruovaný (zateplenie, strecha, stúpacie rozvody, vchody, výťah)**. Byt má murované jadro, omietky, zánovnú kuchynskú linku zväčšenú o loggiu (možné dať do pôvodného stavu). **Je vymalovaný, čistý a uprataný, vhodný na okamžité bývanie.**

Byt je v osobnom vlastníctve, bez tiarch a dlžôb. Možné čerpanie hypotekárneho úveru. Z dôvodu

zaujímavej ceny vhodný aj ako investícia. Viac informácií a prehliadku získate na tel. č. 0917 587 067 alebo prostredníctvom freimann@bedes.sk

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.

Sme členom siete Realitné kancelárie s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Tomáš Freimann, MSc.
0917 587 067
freimann@bedes.sk

