BEDES | Čiastočne zrekonštruovaný 1 izbový byt s balkónom



400 €/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Prievidza*
Ulica:	*Tkáčska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*áno*
Úžitková plocha:	*37 m^2*	*Celková plocha:*	*37 m^2*
Zastavaná plocha:	*37 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BEDES Vám predstavuje nehnuteľnosť v tichej lokalite na Starom sídlisku, ulica Tkáčska. Lokalita ponúka dobrú dostupnosť do obchodov, škôl a škôlok aj na zástavky MHD, ktorá je iba minútu pešou chôdzov. Veľkým benefitom je aj prítomnosť mestského parku, ktorý ponúka množstvo aktivít na relax aj šport.
Parkovanie je zabezpečené pred bytovým domom. Bytový dom je 4 poschodový bez výťahu. Samotný byt sa nachádza na 1.5 poschodí s výhľadom na západ.

Nehnuteľnosť prešla čiastočnou rekonštrukciou, ktorá pozostáva z plastových okien, murovaného jadra, nových bezpečnostných dverí. Na chodbe, kúpeľni a kuchyni je položená dlažba, v ostatných častiach plávajúca podlaha.
Nová elektroinštalácia je natiahnutá v celom byte.

Dispozične byt ponúka vstupnú chodbu so vstupom do spojenej kúpeľne s WC. Ďalej sa prechádza do oddlenej kuchyne a obývacej izby/spálne, z ktorej je východ na priestranný balkón. Orientácia na južnú stranu zaručí dobré presvetlenie počas celého dňa. Súčasťou bytu je chladnička a práčka.

Byt je voľný od 01.07.2026
Cena prenájmu je 400€ vrátane energií. Vrátny depozit vo výške 400€ a sprostredkovateľská provízia vo výške 400€.
Nájom vopred je splatný podľa dňa nástupu do prenájmu.
Nie je povolený pes.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Drienik***
Telefón : ***0917 333 107***
E-mail: ***drienik@bedes.sk***