

BEDES | Čiastočne zariadený 2- izbový byt s balkónom

**73 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Nováky
Ulica:	Čerešňová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Úžitková plocha:	58 m ²	Pozícia:	podkrovie
Stav:	čiastočne prerobení	Celková plocha:	58 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	2 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj príjemný podkrovný 2- izbový byt nachádzajúci sa v tehlovej bytovke na najvyššom poschodí v tichej lokalite mesta Nováky na ulici Čerešňová.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej boli vymenené plastové okná, podlahy. Veľkou výhodou je vlastné plynové kúrenie, ktoré zabezpečuje komfort a kontrolu nad nákladmi na bývanie.

Nehnutelnosť sa predáva čiastočne zariadená, čo umožňuje novému majiteľovi okamžité bývanie

alebo úpravu podľa vlastných predstáv.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
- kúpeľňa s vaňou, WC
- kuchyňa
- špajza
- izba s balkónom

Byt je ideálny pre jednotlivca, pár alebo ako investičná príležitosť.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.
Sme členom siete Realitné kancelárie s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Drahuš Oršula
0908 310 437
orsula@bedes.sk

