

**BEDES | Prenájom - moderný 3 izbový byt, Sever, Prievidza****600 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Nad terasami
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

**PODROBNÉ INFORMÁCIE**

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	63 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	63 m <sup>2</sup>
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

**POPIS NEHNUTEĽNOSTI**

Realitná kancelária BEDES Vám predstavuje trojizbový byt na prenájom na sídlisku Sever, ulica Nad terasami. Je umiestnený na **4. poschodí s výťahom**. **V blízkosti sa nachádza** materská škola, základná škola, potraviny, detské ihriská a veľké množstvo zelene vďaka Lesoparku. Parkovanie je zabezpečené pred bytovým domom na verejnom parkovisku.

Dispozícia bytu je tradičná a poskytuje dostatok súkromia pre nájomcov bytu, pričom zároveň ponúka zóny pre spoločné trávenie času. Nehnutelnosť prešla kvalitnou rekonštrukciou a moderným zariadením poskytuje dostatočný komfort pre svojich budúcich nájomcov.

Kuchyňa je príjemne presvetlená a priestranná. Kuchynská linka Vám ponúkne všetko, čo potrebujete, vrátane spotrebičov.

Obývacia miestnosť, má dostatok priestoru na odpočinok. Celkový dojem z miestnosti je vzdušný a funkčný, čo umožňuje harmonické prepojenie medzi relaxáciou a produktivitou.

Spálňa je moderne a funkčne zariadená.

Ďalšia samostatná miestnosť môže byť využívaná ako detská izba, pracovňa alebo hostovská izba.

Výhodou je skriňa s dostatočným úložným priestorom., ktorá je súčasťou izby.  
Kúpeľňa je samostatná, oceníte najmä to, že disponuje priestranným sprchovacím kútom.

Cena prenájmu je 600€ (2 osoby), vrátane energií.

Vratný depozit vo výške 1.200€ + jednorazový poplatok vo výške 600€.

Volne pohybujúce sa domáce zvieratá nie sú povolené. Byt bude k dispozícii od 01.07.2026.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Zuzana Melová**  
**0951 900 343**  
**melova@bedes.sk**

