

BEDES | Moderný 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, loggia

**135 700 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Maxima Gorkého
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	parkovanie:	
Stav:	úplne prerobení	Poschodie:	2
Loggia:	áno	Celková plocha:	64 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný 3-izbový byt situovaný na sídlisku Sever. Nehnutelnosť ponúka kompletne zrekonštruovaný interié, ktorý nebol nikdy obývaný.

Dispozičné riešenie a štandard

Dispozícia bytu prirodzene oddeluje dennú a nočnú časť. Denný priestor tvorí kuchyňa prepojená s obývacou izbou. Nočnú časť predstavujú dve samostatné izby. Kúpeľňa so sprchovacím kútom, rozumným miestom na práčku a sušičku a oddelená toaleta. Vo vstupnej chodbe oceníte walk-in šatník a vstavanú šatníkovú skriňu.

Súčasťou bytu je loggia prístupná zo spálne.

Technický štandard bytu zodpovedá súčasným nárokom na komfortné bývanie. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa výmenu všetkých komponentov bytu.

Všetko vstavané zariadenia nehnuteľnosti je vyrábané na mieru od stolára. Súčasťou kuchynskej linky sú všetky vstavané spotrebiče.

Výmera, orientácia a technické riešenie

Úžitková plocha bytu predstavuje 64m². Byt sa nachádza na 2. poschodí zo 4 a jeho orientácia na V-Z zabezpečuje vyvážené presvetlenie počas celého dňa. K bytu prislúcha pivnica v suteréne.

Lokalita a bytový dom

Sídliisko Sever ponúka kombináciu bývania v meste a pokojného rezidenčného prostredia. V dosahu sa nachádza občianska vybavenosť vrátane obchodov, zástavok MHD a služieb, pričom lokalita ponúka blízkosť prírody v podobe Lesoparku.

Samzrejmosťou je zrekonštruovaný panelový bytový dom. Parkovanie je zabezpečené na verejnom parkovisku v okolí bytového domu.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Drienik
0917 333 107
drienik@bedes.sk

