

BEDES | Zariadený 3 izbový byt po rekonštrukcii, 4x loggia



89 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Morovnianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	76 m ²	Poschodie:	9

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Zariadený 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, situovaný na Morovnianskej ceste, ktorý kombinuje súkromie, priestor a praktické dispozičné riešenie – ideálne pre rodinu alebo náročnejšieho klienta, ktorý nechce robiť kompromisy.

Dispozičné riešenie a štandard

Každá izba je nepriechodná a disponuje vlastnou loggiou, čo prináša nadštandardný komfort bývania aj dostatok súkromia pre všetkých členov domácnosti. Kuchyňa ponúka dostatok priestoru na plnohodnotný jedálenský stôl, čím sa prirodzene stáva centrom každodenného života. Vstupná chodba je doplnená o praktickú špajzu, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru bez nutnosti ďalších kompromisov.

Kúpeľňa a WC sú oddelené.

Rekonštrukcia prebehla na začiatku roka 2025. Zahrňala výmenu všetkých komponentov bytu, vrátane elektroinštalácie a vodoinštalácie.

Predaj bytu vrátane zariadenia je po dohode.

Výmera, orientácia a technické riešenie

Úžitková plocha bytu predstavuje 76m². Byt sa nachádza na 9. poschodí v panelovom bytovom dome. Bytový dom prešiel takisto rekonštrukciou, ktorá zahŕňala zateplenie, nový výťah, rekonštrukcia vchodu.

K bytu prislúcha pivnica v suteréne.

Mesačné náklady na bývanie predstavujú približne 250€ v prepočte na 2 osoby. (vrátane elektriky a plynu)

Lokalita

Byt sa nachádza v lokalite s výbornou dostupnosťou k občianskej vybavenosti – v pešej vzdialenosti sú obchody, školy, škôlky a zastávky MHD.

Parkovanie je zabezpečené v okolí bytového domu na verejnom parkovisku.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Drienik
0917 333 107
drienik@bedes.sk

