

BEDES | Čiastočne zrekonštruovaný 3 izbový byt na sídlisku Sever

103 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Na karasiny
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	parkovanie:	
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Poschodie:	1
Loggia:	áno	Celková plocha:	72 m ²
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Real Estate vám ponúka trojizbový byt po čiastočnej rekonštrukcii, ktorý sa nachádza na ulici Na karasiny, v oblúbenej lokalite sídliska Sever.

Lokalita

Poskytuje výbornú občiansku vybavenosť – v pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky aj zastávky MHD, čo zabezpečuje pohodlie pre každodenný život. V blízkosti je Lesopark, ideálne miesto na športové aktivity či oddych v prírode. Parkovanie je možné priamo pred bytovým domom na verejnom parkovisku.

Dispozícia

Vstupná chodba s dostatkom odkladacieho priestoru, priestranné izby, kuchyňa s loggiou. To všetko charakterizuje jednu z najobľúbenejších dispozícií. Výhodou je aj rozdelenie dennej a nočnej časti. Kúpeľňa a WC sú oddelené. Kúpeľňa je prechodná do spálne.

Obývacia izba je najväčšia miestnosť v byte, ktorá ponúka flexibilitu pre usporiadanie nábytku podľa vlastných preferencií. Či už si vyberiete veľký rohový gauč alebo pohodlnú zostavu s viacerými sedeniami, obývacia izba sa prispôsobí vašim predstavám.

Kuchynská linka je zachovalá, pričom kuchyňa je dostatočne priestranná aj na jedálenský stôl. Presklenný prechod na loggiu zabezpečuje dostatok denného svetla.

Hlavná spálňa poskytuje komfortný priestor aj pre väčšiu posteľ. Miesto ušetrí vstavaná skriňa.

Druhá izba dostatočných rozmerov, využívaná ako druhá spálňa alebo detská izba.

Kúpeľňa je vymurovaná s čiastočne zmenenou dispozíciou. Je prechodná do spálne.

WC je oddelené.

Rekonštrukcia

Nehnutelnosť je po čiastočnej rekonštrukcii, ktorá prebiehala postupom rokov. Pozostáva z plastových okien, kuchynskej linky, vymenených interierových dverí, plavajúcich podláh, renovácie stien. Jadro je murované.

V oboch izbách a obývacej izbe je klimatická jednotka.

Ostatné informácie

Byt sa nachádza na 1. poschodí panelového bytového domu.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martin Drienik
0917 333 107
drienik@bedes.sk

