

## BEDES | Zníž. cena - predaj pozemku, Tenisová ul., Prievidza

**150 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Tenisová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne ..... Vlastníctvo: ..... osobné .....

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Real Estate vám ponúka na predaj výnimočný **pozemok v osobnom vlastníctve určený na výstavbu** v lukratívnej lokalite **Prievidze, časť Zápotočky, na Tenisovej ulici**, ktorý je jeden z posledných pozemkov v tejto časti mesta, kde je ešte možná výstavba.

**TECHNICKÉ ÚDAJE:**

Predmetom predaja je pozemok určený na výstavbu o výmere **675m<sup>2</sup>** (pomer strán pozemku je cca. **37,5m x 18m**). K dispozícií sú všetky IS, ktoré sú mestskej časti Zapotôčky dostupné, t.j. **vodovod, mestská kanalizácia, plynová aj elektrická prípojka** (kapacita jednotlivých sietí a odporúčané body napojenia sú k dispozícií na vyžiadanie). Pozemok sa v zmysle **územného plánu mesta Prievidza** nachádza v územno-priestorovom celku ÚPC 13-3, s určeným funkčným využitím pre zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - s funkciou vybavenosti služieb, obchodu, administratívy a bývania mestského charakteru. Komplet UPI vrátane regulatív k dispozícií na vyžiadanie.

Prístup je zabezpečený po **mestskej asfaltovej komunikácii**.

**Tento pozemok je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojné miesto na výstavbu rodinného domu, no zároveň chcú byť v blízkosti centra mesta a všetkých jeho**

**výhod.** Pozemok je rovnako možné využiť k výstavbe **polyfunkčného objektu** (obchodných priestorov, administratívy a pod.).

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.

Sme členom siete Realitné kancelárie s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Zuzana Melová**  
**0951 900 343**  
**melova@bedes.sk**

