

BEDES | Dizajnový 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii



149 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Ľuda Ondrejova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	72 m ²	Poschodie:	7
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	72 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Real Estate predstavuje **3** izbový byt po kompletnej, modernej rekonštrukcii v prevedení štandard.

Lokalita

Bytový dom sa nachádza na ulici **L. Ondrejova**, sídlisko Zapotôčky. Lokalita je veľkým plusom nehnuteľnosti. Obchody, reštaurácie, školy aj škôlky, zastávky MHD aj obchodné centrum Korzo sú dostupné pešou chôdzou. Vedľa bytového domu je vybudovaná nová cyklotrasa s oddychovými miestami.

Parking je zabezpečený pred aj za bytovým domom na verejnom parkovisku.

Dispozícia

Dobre riešená dispozícia je nasledovná. Vstupná chodba s dostatkom priestoru, z ktorej sa vchádza do nepriechodných a samostatných izieb. Kuchyňa disponuje loggiou. Výhodou je aj rozdelenie dennej a nočnej časti.

Kúpeľňa a WC sú oddelené.

Dizajn nehnuteľnosti je zvolený v kludných farbách. Odtiene pieskovej a béžovej dobre dopĺňajú drevené odtiene a čierne doplnky.

Kuchyňa je dostatočne **presvetlená** vďaka prechodu na loggiu, ktorý je presklený. **Kuchynská linka** vyrobená na mieru Vám ponúkne dostatok odkladacieho aj pracovného priestoru. Na kvalite jej pridávajú všetky vstavané spotrebiče značky Mora.

Obývacia časť je nadštandardne veľká. Stenu, kde je plánované umiestnenie TV nasvieťuje zabudované LED svetlo v strope.

Hlavná spálňa je dostatočne priestranná. Miesto Vám ušetrí vstavaná skriňa s množstvom odkladacieho priestoru. Spálňa je predpripravená na manželskú posteľ, s vypínačom a zásuvkou pri oboch nočných stolíkoch.

Druhá izba je plánovaná ako detská izba, pracovňa, prípadne šatník.

Kúpeľňa je po kompletnej rekonštrukcii vrátane vodoinštalácie. Komfortné využívanie vďaka vani so zástenou. Použité sú neutrálne farby v kombinácii s čiernymi doplnkami.

Wc je riešené podomietkovým systémom. Kúpeľňa a WC sú **oddelené**.

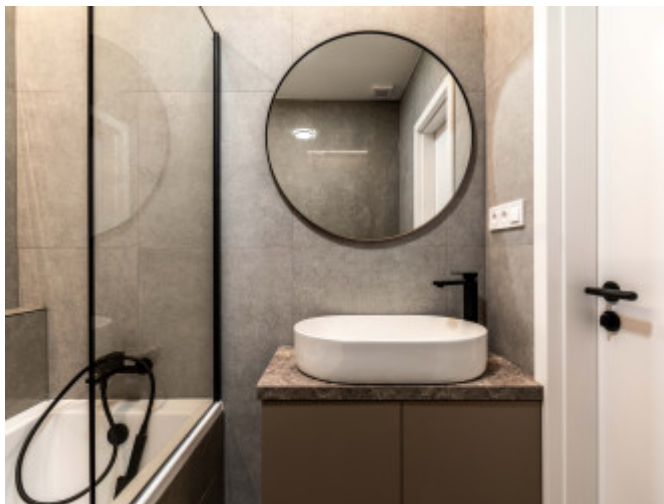
Ďalšie informácie

Nehnutelnosť prešla kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa výmenu všetkých komponentov bytu až od jeho základov. Zabezpečuje vám to novú nehnuteľnosť, ktorá nebola používaná.

Byt sa nachádza na 7., poslednom poschodí. Vysoké položenie bytu zabezpečuje dobré presvetlenie celého priestoru. Bytový dom je zateplený.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martin Drienik

0917 333 107

drienik@bedes.sk

