

BEDES | multifunkčný priestor so skladom, parking, Prievidza**1 200 €/mesiac**

bez energií

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Svätoplukova 1813/5A
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	korporácia	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	250 m ²	parkovanie:	
Podlahová plocha:	160 m ²	Sklad:	áno
Skladová plocha:	90 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - lokálne:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Real Estate ponúka **do prenájmu multifunkčný priestor**, ktorý je možné variabilne upraviť podľa požiadaviek nájomcu. Môže to byť **moderný a funkčný showroom**, alebo obchodný priestor so skladom, kancelárie, zdravotnícke zariadenie, kaviareň (prípadne jednoduché gastro), kamenná predajňa internetového obchodu, služby pre verejnosť, atď. **Jednoducho priestor so širokým využitím!** Celková **výmera priestoru 250 m²**, rozdelených na 90 m² skladu a priestranných **160 m² komerčnej časti**. Vlastné sociálky aj miesto pre kuchynku. Disponuje dvoma samostatnými vstupmi (pre zákazníkov a pre dodávateľov / zamestnancov). Umiestnenie priestoru je na frekventovanej Svätoplukovej ulici, resp. v blízkosti križovatiek ulíc Svätoplukova, Duklianska a Bojnická (čiastočne). **Priestor je dobre viditeľný a prístupný priamo z ulice. Parkovanie je bezplatné** na verejnej komunikácii (pozdĺžne) priamo pre objektom a v okolí priestoru.

Hlavné výhody:

- **Prízemie s výkladmi** – perfektný priestor pre showroom, e-shop, obchod, atď.
- **Veľkosť a variabilita priestoru**
- **Veľké presklené plochy** – maximálne svetlo a výborná viditeľnosť pre Vaše produkty či služby
- **Bezbariérový prístup**, ideálny pre širokú klientelu
- **Flexibilita pri využití** – prispôsobiteľný podľa potrieb Vášho podnikania
- **Bezplatné a dostatočné parkovanie** v okolí

Ideálny priestor pre:

- Showroomy
- Obchody, predajne, kaviarne
- Kancelárie, sklady a služby pre klientov
- Súkromné zdravotnícke zariadenie
- A mnoho ďalších podnikateľských aktivít

Cena: 1200€ / mesačne + energie, no bude prispôsobiteľná podľa podmienok nájmu.

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku priestoru.

Sme členom siete Realitné kancelárie s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tomáš Freimann, MSc.

0917 587 067

freimann@bedes.sk

