

## BEDES |Kompletne zariadený 2-izbový byt, Zemianske Kostol'any

**78 500 €**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj     |
| Okres:           | Prievidza            |
| Obec:            | Zemianske Kostol'any |
| Ulica:           | Kpt. Weinholda       |
| Druh:            | Byty                 |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt         |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                         |                    |                          |                   |
|-------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|
| Status:                 | aktívne            | Verejné vonkajšie        | áno               |
| Vlastníctvo:            | osobné             | parkovanie:              |                   |
| Úžitková plocha:        | 53 m <sup>2</sup>  | Pozícia:                 | vyššie poschodie  |
| Podlahová plocha:       | 53 m <sup>2</sup>  | Poschodie:               | 1                 |
| Skladová plocha:        | 53 m <sup>2</sup>  | Celková plocha:          | 53 m <sup>2</sup> |
| Stav:                   | úplne prerobený    | Plocha balkóna:          | 2 m <sup>2</sup>  |
| Energetický certifikát: | žiadne             | Počet pivníc:            | 2                 |
| Typ výbavy:             | kompletne vybavený | Vykurovanie - centrálné: | áno               |
| Balkón:                 | áno                | Internet:                | áno               |
| Pivnica:                | áno                | Káblková TV:             | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Real Estate predstavuje na predaj zariadený 2-izbový byt s úžitkovou plochou 53 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na 1. vyvýšenom poschodí bytového domu v pokojnej časti obce Zemianske Kostol'any.

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou a WC, kuchyne s jedálenským stolom, priestrannej obývacej izby s balkónom a útulnej spálne.

Mesačné náklady pre dve osoby predstavujú približne 240 €.

Byt sa nachádza v tichej lokalite s dostatkom parkovacích miest. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza detské ihrisko, obchod, materská škola, drogeria a autobusová zastávka.

*Byt sa predáva čiastočne zariadený.*

*Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Drahuš Oršula**

**0908 310 437**

**orsula@bedes.sk**

