BEDES | Záhrada s rekreačným domčekom, potokom a jazierkom



69 900 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Zemianske Kostoľany*
Ulica:	*Domovina*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Záhrada*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Šírka pozemku:*	*37 m*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Dĺžka pozemku:*	*114,5 m*
Plocha pozemku:	*4275 m^2*	*Celková plocha:*	*4275 m^2*
Typ zeme:	*rovina*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Elektrika:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***BEDES Real Estate** ponúka na predaj krásny rovinatý pozemok s rozlohou **4275 m²** (šírka cca 37 m, dĺžka cca 115,5 m) situovaný v tichej a zelenej lokalite s priamym vstupom z hlavnej cesty cez vstupnú bránu. Celý pozemok je **oplotený** a ponúka dokonalé súkromie i množstvo možností využitia.*

*Cez pozemkom preteká **potok**, ktorý vytvára jedinečnú atmosféru a príjemnú klímu počas leta. Popri potoku sa nachádza **jazierko** napojené na prítok a odtok z potoka.*

*Na pozemku rastú **ovocné stromy a vinič**, ktoré potešia každého milovníka prírody a záhradkárčenia.*

*V zadnej časti pozemku sa nachádza **rekreačný domček** o rozmeroch 6 × 4 m, postavený v roku 2016.*
Domček je dvojpodlažný, zateplený, má plastové okná, plechovú strechu a je napojený na elektrickú energiu. V interiéri sa nachádza krbová piecka, ktorá zabezpečuje teplo počas chladnejších dní, takže objekt je využiteľný aj mimo letnej sezóny.

Cez pozemok síce prechádza vysoké napätie, avšak väčšinu plochy je možné plnohodnotne využívať na rekreačné účely, záhradkárčenie či drobné hospodárske využitie.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Drahuš Oršula***
Telefón : ***0908 310 437***
E-mail: ***orsula@bedes.sk***