

BEDES | Rekonštruovaný 2 izb. byt, 56m², balkón, Handlová



55 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Prievidzská 31
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	56 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Podlahová plocha:	56 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	2
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	B	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bedes Real Estate ponúka na predaj dvojizbový byt panelovej konštrukcie za **vynikajúcu cenu!** Byt sa nachádza v meste Handlová na ul. Prievidzská (v blízkosti LIDLu). **Úžitková plocha predstavuje 55,90 m² + balkón.** K dispozícii je 1x pivnica. Byt je umiestnený na 2. poschodí (bez výťahu), **orientovaný na východ.**

Po technickej stránke byt prešiel **staršou rekonštrukciou.** Podlahy a vstavaná skriňa v chodbe z roku 2020. Izby sú pekne presvetlené a slnečné. Byt je novo vymalovaný, čistý a pripravený k nasťahovaniu. Bytová dom má kompletne nové stúpacie vedenia, kamerový systém, je zateplený obvodový plášť aj strecha. Kúrenie ústredné - diaľkové.

Prečo povedať ÁNO tejto nehnuteľnosti:

- Rekonštruovaný byt bez ďalších väčších investícií
- Možné okamžite bývať
- Vynikajúce občianske vybavenie (školy, škôlky, obchody, autobus)
- Vhodné aj ako investícia pre účely nájmu
- **Vynikajúci pomer CENA / VÝKON**

Byt nie je zaťažovaný žiadnou ťarchou, možná kúpa prostredníctvom hypotekárneho úveru s ktorým Vám radi pomôžu naši hypo-špecialisti. **Ihneď možné k nasťahovaniu.**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Reality.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Tomáš Freimann, MSc.
0917 587 067
freimann@bedes.sk

