

BEDES | 3 izbový byt v obci Sebedražie, možnosť dokúpiť garáž**Info v RK**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Sebedražie
Ulica:	Boriny
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	64 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI**Lokalita**

Nehnutelnosť sa nachádza v obci Sebedražie, na sídlisku Boriny. V pešej dostupnosti sa nachádza škôlka, škola aj potraviny, samozrejmosťou je autobusová zastávka s rýchlym napojením do okolitých obcí - autom či verejnou dopravou sa tam dostanete do piatich minút.

Parking je zabezpečený pred bytovým domom na verejnom parkovisku. Prípadne v garáži neďaleko bytového domu.

Dispozícia

Dispozície je riešený veľmi prakticky - pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kuchyne, priestrannej obývacej izby s východom na balkón, dvoch totožných spální. Kúpeľňa a WC sú samostatné.

Dispozícia bytu ponúka široké možnosti pri následnej rekonštrukcii. Jadro v byte umakartové, čo uľahčí a urýchli búracie práce.

Ostatné informácie

Byt je v zachovalom pôvodnom stave, s vymenenými plastovými oknami.

Nachádza sa na 4. poschodí v panelovom bytovom dome. Výstavba výťahu už je rozjednaná na bytovom družstve.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňala zateplenie bytového domu, rekonštrukciu vchodu a spoločných priestorov.

Garáž

Garáž s menšou "záhradkou" sa nachádza 300 metrov od bytového domu nižšie na ulici. Je murovaná, s vlastnou elektroinštaláciou a možnosťou napojenia na vodu.

V zadnej časti garáže je prechod na menšiu "záhradku" s terasou.

Kúpa bytu je možná aj samostatne, bez garáže.

Cena bytu - **po dohode**

Cena garáže - **17.000€**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Martin Drienik
0917 333 107

E-mail:

drienik@bedes.sk

