

BEDES | Zrekonštruovaný 3 izbový byt vo výbornej lokalite



104 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Makovického
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	6
Úžitková plocha:	64 m ²	Celková plocha:	64 m ²
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Real Estate vám ponúka trojizbový byt po čiastočnej rekonštrukcii, ktorý sa nachádza na Makovického ulici v oblúbenej lokalite sídliska Sever.

Lokalita

Poskytuje výbornú občiansku vybavenosť – v pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky aj zastávky MHD, čo zabezpečuje pohodlie pre každodenný život. V blízkosti je aj Lesopark, ideálne miesto na športové aktivity či oddych v prírode. Parkovanie je možné priamo pred bytovým domom na verejnom parkovisku.

Dispozícia

Vstupná chodba s dostatkom odkladacieho priestoru, nepriechodné a priestranné izby, kuchyňa s loggiou. To všetko charakterizuje jednu z najobľúbenejších dispozícií. Výhodou je aj rozdelenie dennej a nočnej časti.

Kúpeľňa a WC sú oddelené.

Obývací izba je najväčšia miestnosť v byte, ktorá ponúka flexibilitu pre usporiadanie nábytku podľa

vlastných preferencií. Či už si vyberiete veľký rohový gauč alebo pohodlnú zostavu s viacerými sedeniami, obývacia izba sa prispôsobí vašim predstavám.

Kuchynská linka je zachovalá, pričom kuchyňa je dostatočne priestranná aj na jedáľenský stôl. Východ na loggiu.

Hlavná spálňa poskytuje komfortný priestor aj pre väčšiu posteľ. Miesto ušetrí vstavaná skriňa.

Druhá izba dostatočných rozmerov, využívaná ako druhá spálňa alebo detská izba.

Kúpeľňa je vymurovaná s čiastočne zmenenou dispozíciou. WC je oddelené.

Rekonštrukcia

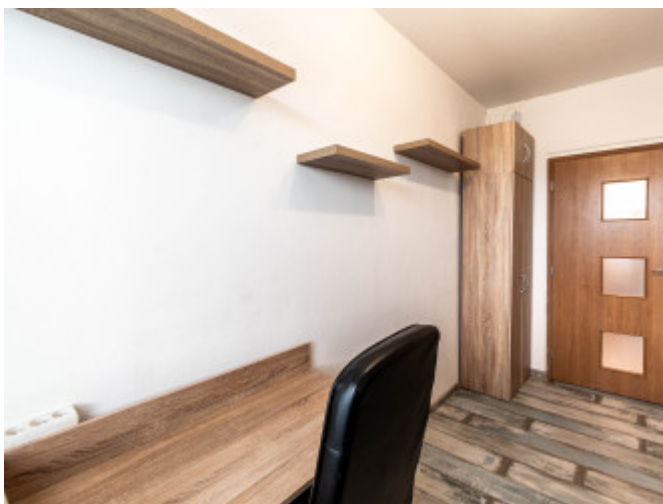
Nehnutelnosť je po čiastočnej rekonštrukcii, ktorá prebiehala postupom rokov. Pozostáva z plastových okien, kuchynskej linky, vymenených interierových dverí, plavajúcich podláh v izbách a dlažbe na chodbe a v kuchyni, renovácie stien. Jadro je murované.

Ostatné informácie

Byt sa nachádza na 6. poschodí panelového bytového domu.

Výhodou bytu je aj jeho čiastočné zariadenie, tak, ako vidíte na fotografiách.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Martin Drienik
0917 333 107

E-mail:

drienik@bedes.sk

