

BEDES | 2 izb byt v krásnom prostredí, ideálny na investíciu



72 500 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	V. Clementisa 18
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	50 m ²	Celková plocha:	50 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet logíí:	1
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	C	Satelit:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Optická sieť:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie s potenciálom, kde si všetko zariadite presne podľa seba? Máme pre vás výnimočnú ponuku!

BEDES Real Estate predstavuje ponuku **2-izbového bytu v pôvodnom stave**, ktorý čaká na nového majiteľa s fantáziou a chuťou vytvoriť si domov podľa vlastných predstáv. Byt sa nachádza na sídlisku Sever - v **zelenej lokalite s vynikajúcou občianskou vybavenosťou**, ktorá patrí medzi najvyhľadávanejšie v okolí - ideálne miesto na pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou.

Základné informácie:

- Dispozícia: 2 samostatné izby, kuchyňa, kúpeľňa, WC, predsieň, loggia
- Orientácia: severovýchod / juhozápad

- Výmera: 50 m²
- Poschodie: 2/4 s výťahom
- Stav: pôvodný stav – ideálny na rekonštrukciu podľa vlastného štýlu
- K bytu prislúcha 1x pivnica

Výhody lokality:

- Pokojná, zelená štvrť s množstvom stromov, parkov a detských aj športových ihrísk
- Vynikajúca občianska vybavenosť – školy, škôlky, obchody, lekárske ambulancie, reštaurácie, MHD v pešej dostupnosti
- Rýchle napojenie do centra mesta aj na hlavné dopravné ťahy
- Ideálne pre mladé páry, starších ľudí alebo ako investícia na prenájom

Prečo práve tento byt?

- Výborná lokalita = stabilná hodnota nehnuteľnosti
- Skvelá príležitosť vytvoriť si bývanie na mieru
- Možnosť výhodného financovania a rýchleho nasťahovania

Viac informácií a prehliadku získate na tel. č. 0910 553 554 alebo prostredníctvom e-mailu freimann@bedes.sk.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tomáš Freimann, MSc.

0910 553 554

freimann@bedes.sk

