

BEDES | pozemok pre výstavbu RD, 696m², Handlová – N. Lehota22 €/m²

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	juhozápad
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	696 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	4761 m ²	Elektrika - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BEDES ponúka na predaj pozemok určený územným plánom mesta Handlová **k výstavbe IBV (rodinné domy)**. Jedná sa o pozemok o celkovej **výmere 4761m²**. Kupujúci má **možnosť výberu parcely od 696 m² po 1188 m²** (viď. grafická mapa). Zároveň každý kupujúci bude vlastniť podiel na spoločnej prístupovej komunikácii. **Právny aj technický prístup je zabezpečený z asfaltovej mestskej komunikácie.**

V lokalite sú z **IS dostupné voda a elektrina**. Odpad je možné riešiť formou žumpy. K **elektrickému aj vodovodnému** pripojeniu existujú **súhlasné stanoviská a presne určené body pripojenia z distribučnej siete**. Plyn sa v oblasti nenachádza. Tvar pozemku je **mierne svahovitý, orientácia juhozápad**. Severovýchodnú časť pozemku lemujú stromy a vytvárajú tak prirodzenú hranicu od susedov.

Vzdialenosť od Bratislavy je 180km, približne hodina a 45 minút cesty autom, pričom celý úsek cesty (až na posledných 9km) je možné prejsť po rýchlostnej ceste R1. **Veľmi dobré a jednoduché**

dopravné napojenie.

Celkovo umiestnenie je vynikajúce a rozumným využitím pozemku získate skutočné súkromie a pokojné bývanie. Komplet informácie, kapacitné možnosti či regulatívy obce sú k dispozícii. Stačí nás kontaktovať na 0910 553 554 alebo freimann@bedes.sk.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tomáš Freimann, MSc.

0910 553 554

freimann@bedes.sk

