

BEDES | 3i tehlový byt 74m², klimatizácia, 2x pivnica**95 000 €***Možnosť dohody*

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Odborárov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1975
Úžitková plocha:	74 m ²	Celková plocha:	74 m ²
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	9 m ²
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BEDES Real Estate vám ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt, ktorý sa nachádza v jednej z najvyhľadávanejších a najpokojnejších častí Komárna – na ulici Odborárov. Tento byt na 3. poschodí v čistom a slušnom vchode je ideálnym domovom pre rodinu s deťmi, ale aj pre každého, kto túži po pohodlí a tichu mimo ruchu mesta.

Byt s celkovou výmerou 74 m², ku ktorému prislúchajú aj dve pivnice, ponúka premyslenú a praktickú dispozíciu. Nachádza sa tu priestranná obývacia izba, útulná spálňa, hostovská izba vhodná aj ako pracovňa, samostatná kuchyňa, kúpeľňa, oddelené WC a predizba. Interiér je ladený v modernom štýle a predáva sa kompletne zariadený, vrátane nábytku a spotrebičov, čo vám umožňuje nastahovať sa bez akýchkoľvek ďalších investícií.

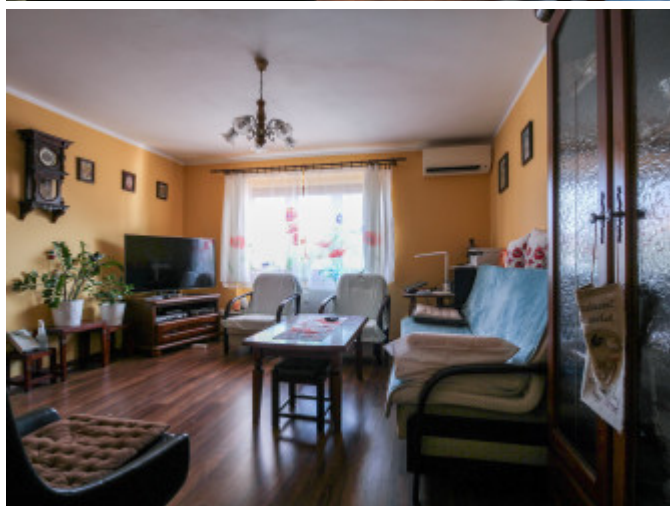
Byt je vybavený klimatizáciou a nezávislým ohrevom vody vlastným bojlerom. V okolí nájdete v materskú školu, potraviny aj kompletnú občiansku vybavenosť- to všetko v pešej dostupnosti. Lokalita zároveň ponúka množstvo zelene a príjemnú atmosféru na oddych.

Mesačné náklady predstavujú: správcovský poplatok je 207 €, plyn 14 €/ tri mesiace a elektrina 50€.

Ak hľadáte kvalitné a bezstarostné bývanie v tichej lokalite s okamžitou dostupnosťou, tento byt je pripravený splniť vaše očakávania. Nezmeškajte príležitosť a dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel. č. 0910 553 554

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mirka Pázmany
0910553554
pazmany@bedes.sk

