BEDES | Slnečný pozemok, Malá Čausa (3051m2)



129 999 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Malá Čausa*
Ulica:	*Mala Čausa*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Dĺžka pozemku:*	*122 m*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*3051 m^2*
Plocha pozemku:	*3051 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Voda:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Elektrika:*	*áno*
Šírka pozemku:	*25 m*	*Voda - na pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Real Estate ponúka na predaj pozemok v obci Malá Čausa, ideálne umiestnený na začiatku obce s mierne svahovitým terénom a úchvatným výhľadom. Tento pozemok má rozlohu 3051 m2 a ponúka množstvo výhod pre potenciálnych kupujúcich.

Základné informácie:

Rozloha pozemku: 3051 m2

Umiestnenie: Na začiatku obce Malá Čausa

Terén: Mierne svahovitý

Výhľad: Krásny výhľad na okolitú krajinu

Inžinierske siete:

Voda: Inžinierska sieť vody je už dostupná na pozemku.

Elektrika: Elektrická energia bude privedená na pozemok v prvej polovici roka 2024.

Odpad: Odpadové riešenie je možné zabezpečiť zbernou nádobou (žumpou).

Plyn: Plynová prípojka sa nachádza len 200 metrov od pozemku.

Stavebné možnosti:

Súhlasné stanovisko zo strany obce k výstavbe rodinného domu je k dispozícii.

Šírka pozemku: 25 metrov

Dĺžka pozemku: 122 metrov

Projektová dokumentácia na výstavbu 5-izbového rodinného domu je pripravená, čo znamená, že máte už vytvorený plán pre svoj budúci domov.

Tento pozemok predstavuje výbornú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú ideálne miesto pre svoj nový domov. S dostupnými inžinierskymi sieťami a stavebným povolením od obce, máte už vykonaný dôležitý krok pri plánovaní výstavby. S krásnym výhľadom a dostatočným priestorom pre vaše potreby bude tento pozemok určite stáť za váš záujem.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Drahuš Oršula***
Telefón : ***0908 310 437***
E-mail: ***orsula@bedes.sk***