

BEDES | Komerčné priestory s vysokou viditeľnosťou na Bojníckej ceste, 83m²



1 000 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Bojnická cesta
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	83 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	83 m ²	Pozícia:	Prízemie
		Celková plocha:	83 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES | Realitná kancelária Vám predstavuje priestory vo frekventovanej lokalite, na Bojníckej ceste.

Lokalita

Bojnická cesta, ktorá je známa vysokou koncentráciou firiem a obchodných prevádzok, zaručuje vysokú návštevnosť. Strategická poloha na hlavnom ťahu zvyšuje atraktivitu objektu.

Parkovanie je zabezpečené na verejnom parkovisku priamo pred aj za budovou.

Dispozícia

Priestor sa nachádza na prízemí budovy a jeho dispozícia je navrhnutá pre maximálne využitie podnikateľského zámeru vrátane zázemia pre zamestnancov. Vstup je priamo z ulice.

Rozloha priestorov je **83m²** a je vhodná na rôzne účely ako predajňa, showroom, kancelárie a iné obchodné prevádzky. Sú rozdelené na otvorený hlavný priestor v prednej časti, kde sa nachádza presklenie na celej prednej časti, čo zaručuje bezproblémovú viditeľnosť. V zadnej časti

nájdete zázemie s kuchynkou a sociálnym zariadením (2x). Vykurovanie je zabezpečené radiatormi.

Informácie k prenájmu

Cena prenájmu je 1.000€ bez DPH. Cena je uvedená bez energií, ktoré si nájomca platí podľa svojej spotreby na základe ročného zúčtovanie. Zálohy sú vo výške 125€/mesiac bez DPH.

Vrátny depozit vo výške 1.000€ a sprostredkovateľská provízia vo výške 1.000 €.

Priestory sú voľné od 01.05.2025

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Drienik

0910553554

drienik@bedes.sk

