

BEDES | Pozemok v slepej ulici s potokom na hranici pozemku

**35 840 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Nedožery-Brezany
Ulica:	Kukučínova
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	448 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	448 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Real Estate ponúka na predaj stavebný pozemok s potokom na hranici v obci Nedožery-Brezany, ktorý sa vyznačuje ideálnou polohou a výborným prístupom na hlavný ťah medzi Prievidzou a Nitrianskym Pravnom.

Situovaný na Kukučínovej ulici, ktorá je slepá, čo zabezpečuje úplne súkromie. V blízkosti pešou chôdzou je obchod, obecný úrad, kultúrny dom aj materská škola.

Pozemok má celkovú plochu 448 m², je rovinatý.

Na hranici pozemku sú dostupné inžinierske siete - voda, elektrina a plyn. Odpad je možné riešiť formou verejnej kanalizácie.

Pozemok má priamy prístup z obecnej cesty, čo umožňuje flexibilitu pri výbere ideálneho miesta pre vjazd na pozemok a umiestnenie domu.

Atraktivite pozemku pridáva aj jeho orientácia na svetové strany.

Na pozemku sa v súčasnosti nachádzajú stromy a dreviny, čo prispieva k príjemnej klíme a estetickému vzhľadu. Tento pozemok predstavuje výbornú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú ideálne miesto pre svoj nový domov. S dostupnými inžinierskymi sieťami priamo pri pozemku, máte už vykonaný dôležitý krok pri plánovaní výstavby. S dobrým umiestnením a dostatočným priestorom pre

vaše potreby bude tento pozemok určite stáť za váš záujem.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Drienik

0910553554

drienik@bedes.sk

