

BEDES | Jedinečný pozemok pri priehrade v Nitrianskom Rudne



139 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Nitrianske Rudno
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2978 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	2978 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Real Estate ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Nitrianske Rudno, vo vyhľadávanej lokalite pri priehrade.

Lokalita

Pozemok sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Nitrianskeho Rudna, pri priehrade. Samozrejmosťou je obecný úrad, obchod (Coop jednota), aj škola a škôlka.

Pozemok je pripravený na výstavbu a jeho rovinný charakter eliminuje potrebu drahých terénnych úprav.

Pozemok má celkovú plochu **2978 m²** a je pravidelného tvaru.

Na hranici pozemku sú dostupné inžinierske siete - voda, elektrina. Odpad je možné riešiť formou ČOV alebo žumpy. Priamy prístup z hlavnej cesty.

Atraktivite pozemku pridáva aj jeho orientácia na svetové strany.

Rozostavná stavba

Na pozemku sa nachádza rozostavaná stavba (zákl. doska + deliace múry a priečky) s dotiahnutou elektrikou do vnútra stavby.

Stavbu je možné dokončiť si podľa svojich predstáv, prípadne podľa projektov k výstavbe, ktoré máme k dispozícii.

Na pozemku sa ďalej nachádzajú menšie drevené stavby, stromy a dreviny, ktoré prispievajú k príjemnej klíme a estetickému vzhľadu. Tento pozemok predstavuje výbornú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú ideálne miesto pre svoj nový domov. S dostupnými inžinierskymi sieťami pri pozemku, máte už vykonaný dôležitý krok pri plánovaní výstavby. S dobrým umiestnením a dostatočným priestorom pre vaše potreby bude tento pozemok určite stáť za váš záujem.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Drienik
0917 333 107
drienik@bedes.sk

