

BEDES | 2 izbový byt s terasou v novostavbe v Porube

Aktívne



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Poruba
Ulica:	Poruba
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	79 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	áno
Celková plocha:	79 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	79 m ²	Terasa plocha:	29 m ²
Typ poschodia:	prízemie	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Realitná kancelária vám predstavuje nehnuteľnosť v modernej novostavbe v obci Poruba. Novostavba bytového domu je zateplená a má vlastný dvor s parkovacími miestami. Ku každému bytu prislúcha vyhradené parkovacie miesto.

Dispozícia bytu ponúka priestrannú vstupnú chodbu s miestom na botník, z ktorej sa vchádza do jednotlivých izieb a do spojenej obývacej miestnosti s kuchyňou. Nehnuteľnosť disponuje terasou a predzáhradkou, do ktorej sa vchádza z obývacej izby.

Priestranná obývacia miestnosť je spojená s kuchyňou, ktorá je vybavená spotrebičmi. V kúpeľni sú použité kvalitné obklady, veľký sprchový kút je samozrejmosťou. Práčka je súčasťou prenájmu.

Nehnuteľnosť sa predáva čiastočne zariadená - práčka, chladnička, kuch. links, vonkajšie sedenie. Po

dohode môžeme zariadenie odstrániť.

Vykurovanie je zabezpečené podlahovým kúrením, ktoré sa ovláda termostatom.

Nehnutelnosť sa nachádza na prízemí. Výhodou je aj poloha bytového domu, vyhradené parkovanie vo dvore.

Cena prenájmu je uvedená bez energií, ktoré si každý nájomca platí podľa svojej spotreby. V priemere cca 70-100€ mesačne.

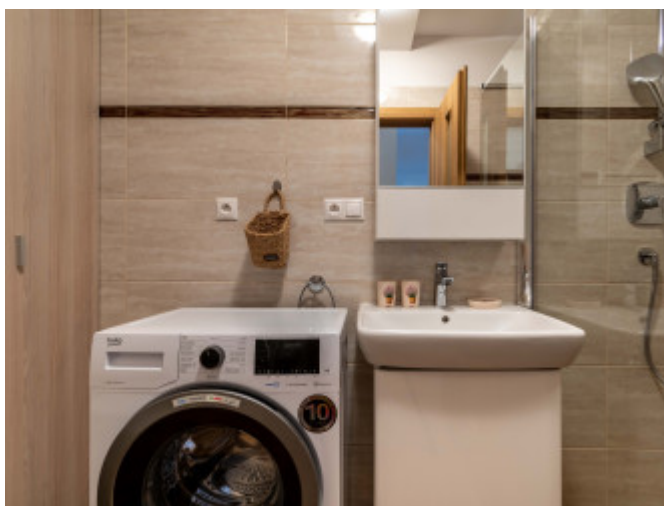
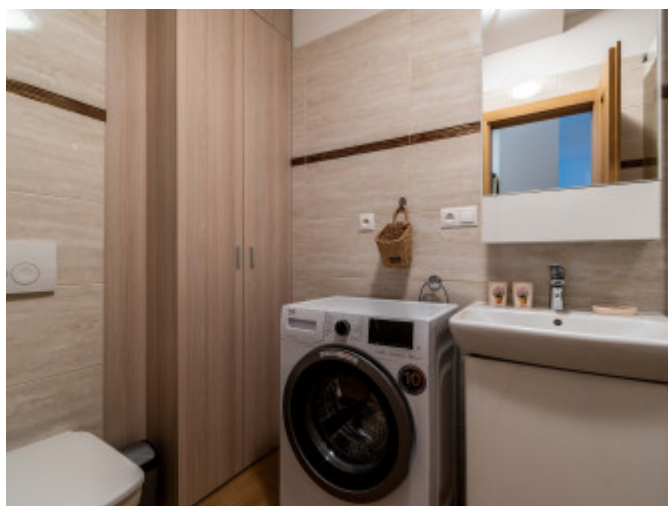
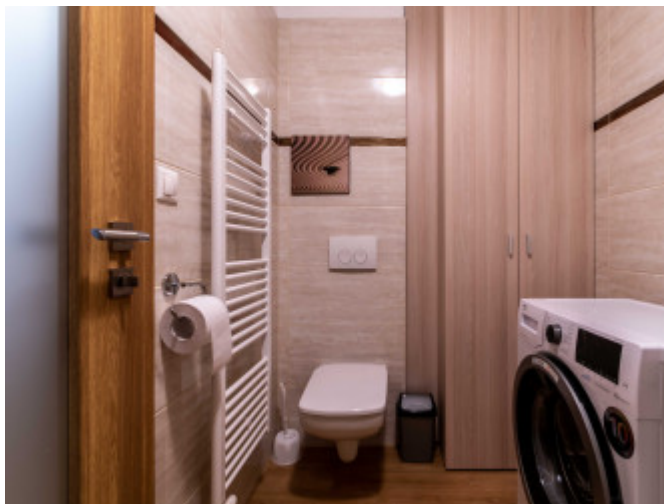
V cene prenájmu je zahrnutý internet.

Nie je povolený pes.

Voľný 01.04.2024.

Vratný depozit 350€ + 350€ sprostredkovateľská provízia. Nájom vopred je splatný podľa dátumu nástupu do prenájmu.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Drienik

0910553554

drienik@bedes.sk

