

BEDES | REZERVOVANÉ - NADŠTANDARDNÝ 3i, Loggia, Nad Terasami

Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Nad terasami
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	65 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	65 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	3	Internet:	áno - wi-fi
Loggia plocha:	2,5 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme novinku v portfóliu BEDES Real estate. Atraktívna nehnuteľnosť s veľmi zaujímavou zmenou dispozície, výborne využitým priestorom interiéru a ako bonus veľkým množstvom úložných priestorov. Tento 3 izbový byt o výmere 65m² sa nachádza na koncovej ulici Nad Terasami na sídlisku Sever.

Dispozícia:

- vstupná chodba ponúka vstavané priestory, šatník a botníky,

- pôvodné kúpeľňové jadro bolo odstránené a vznikol tak priestor pre kuchyňu, ktorá je vyrobená na mieru a kompletne vybavená spotrebičmi (umývačka riadnu, chladnička s mrazničkou, digestor, el. rúra a mikrovlnka, vstavaný pákový kávovar),

- pôvodná kuchyňa sa stala krásnou a presvetlenou kúpeľňou s prístupom na loggiu. Priíjeme zladené dekory zemitej farby s dreveným nábytkom jemne dopĺňa stena so stabilizovaného machu. Priestor opticky zväčšuje veľké nastenné zrkadlo a presklenný sprchový kút. Bonusom je výhľad na prírodu a elektricky ovládaná exteriérová roleta,

- ďalej dispozíciu tvoria dve samostatné nepriechodné izby (detská izba a manželská spálňa), obe so šatníkovými skriňami.

- poslednou miestnosťou je priestranná obývací izba, ktorú zvýrazňuje podsvietená stena s dekoratívnou stierkou metalickej farby.

Nehnutelnosť bola samozrejme kompletne zrekonštruovaná s výmenou všetkých technických prvkov (kúrenie, elektrické rozvody, vodoinštalácia, laminátové podlahy, znížené stropy s LED osvetlením, interiérové dvere s obložkami, bezpečnostné dvere Adlo). Na steny boli použité hladké sadrové omietky.

V cene nehnuteľnosti ostáva samozrejme veškerý vstavaný nábytok, spotrebiče v kuchyni a barový pult so sedením v obývacej izbe. Mesačné náklady pre 3 dospelé osoby sú 200,-EUR. K bytu patrí pivnica v suteréne bytového domu. Bytový dom je kompletne revitalizovaný (stupačky, strecha, zateplenie), vchod má bezbarierový prístup.

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel. č. 0910 553 554.

Cena je konečná a zahŕňa všetky služby spojené s prevodom nehnuteľnosti, vrátane katastrálnych poplatkov, právneho servisu či hypotekárneho poradenstva.

Vykročte k Vášmu novému bývaniu s BEDES Reality s istotou a bez starostí. Naši makléri budú s Vami počas celého procesu od začiatku až do konca. Pre nás je dôležitá Vaša maximálna spokojnosť. Teší sa na Vás náš tím BEDES.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Reality.

Predávate nehnuteľnosť? Sem s ňou!

