

BEDES | Kompletne zrekonštruovaný 4 izbový byt v centre mesta



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Celková plocha:	75 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	75 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	2	Materiál:	tehla
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BEDES Vám predstavuje nehnuteľnosť v úplnom **centre** mesta, na ulici Rastislavova. Ide o jediný bytový dom priamo **na Námestí slobody**. Obchody, reštaurácie, škôlky a školy, zástavky MHD sú kúsok pešou chôdzou. Samozrejmosťou je plná občianska vybavenosť. Parkovanie je zabezpečené pred bytovým domom na **vyhradenom parkovisku**. Na parkovanie na tomto parkovisku nepotrebuje rezidenčnú kartu, ako na ostatných parkoviskách v centre.

Dispozícia bytu je rozdelená na **dennú** a **nočnú** časť. Vstupná chodba disponuje zabudovaným **botníkom** do steny a **vstavanou skriňou** s dostatkom odkladacieho priestoru. Po vstupnej chodbe cez klenbu sa dostanete do dennej časti, priestrannej **obývacej izby spojenej s kuchyňou**. **3 spálne/izby** sú samostatné a nepriechodné.

Kúpeľňa a WC sú **oddelené**.

Byt disponuje veľkou spoločnou **loggiou**, ktorý sa na chodbe. Delia sa o nu iba dva byty.

Obývacia miestnosť spojená s kuchyňou v štýle **open-space** zaujme dostatkom priestoru. Kuchynská linka v tvare L vyhotovená na mieru disponuje všetkými potrebnými **vstavanými spotrebičmi**. V druhej polovici miestnosti je obývacia časť. Celá miestnosť je situovaná po obvode, aby sa vytvoril čo **najväčší priestor**.

V **kúpeľni** sú použité kontrasty dlažby so vzorom dreva a neutrálneho šedého obkladu. Je tu miesto aj na práčku.

Hlavná spálňa s dostatkom úložného priestoru vo vstavanej skrini, ktorá je pozdĺž celej šírky izby.

Ďalšie dve izby takisto disponujú úložným priestorom.

Nehnutelnosť prešla **kompletnou rekonštrukciou**, ktorá zahŕňala výmenu všetkých komponentov bytu. Nachádza sa na **2. poschodí** v 3 poschodovom bytovom dome.

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel. č. 0910 553 554.

Cena je konečná a zahŕňa všetky služby spojené s prevodom nehnuteľnosti, vrátane katastrálnych poplatkov, právneho servisu či hypotekárneho poradenstva.

Vykročte k Vášmu novému bývaniu s BEDES Reality s istotou a bez starostí. Naši makléri budú s Vami počas celého procesu od začiatku až do konca. Pre nás je dôležitá Vaša maximálna spokojnosť. Teší sa na Vás náš tím BEDES.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Martin Drienik

Telefón:
E-mail:

0910553554
drienik@bedes.sk

