

BEDES | 3i byt 70,46m², pôvodný stav, plastové okná. loggia



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Nad Lúčkami
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70.46 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	74 m ²	Materiál:	panel
Úžitková plocha:	70.46 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	2	Vykurovanie:	spoločné
Loggia plocha:	3,47 m ²	Pivnica:	áno
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	1.67 m ²
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná spoločnosť BEDES vám ponúka na predaj slnečný 3 izbový byt s loggiou v Karlovej Vsi na ulici Nad Lúčkami. V blízkosti bytu je kompletná občianska vybavenosť - LIDL, BILLA, TERNO, Základná škola, Materská škola, detské ihrisko. Veľkou výhodou lokality je dobrá dostupnosť do centra mesta a možnosť parkovania pozdĺž celého bytového domu.

Nehnutelnosť je v pôvodnom stave, zrekonštruovaná bola spálňa + plastové okná. Podlahová plocha bytu je 70,46m² + presklená loggia a pivničná kobka. Dispozíciu tvorí vstupná chodba dve nepriechodné izby, kuchyňa, priechodná obývačka, loggia, samostatná kúpeľňa a WC.

Byt sa nachádza na 2 poschodí z 8, je vhodný na kompletnú rekonštrukciu okrem spálne a predáva sa zariadený. Bytový dom je zateplený, má vymenené stupačky a zrekonštruované vchody.

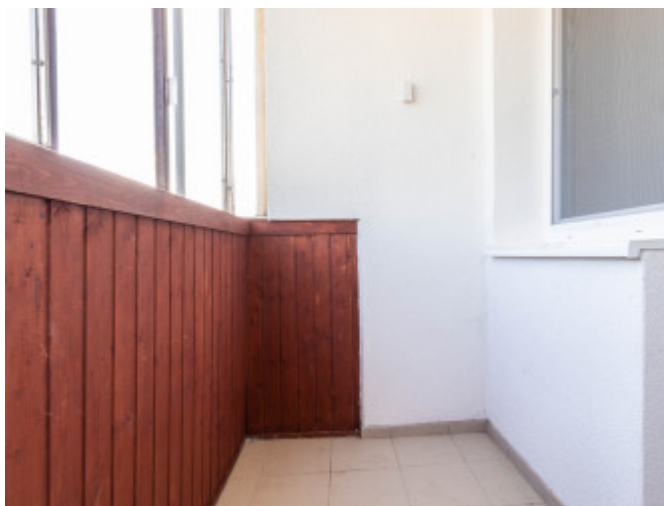
Mesačné náklady na byt predstavujú 160€ + 23€ elektrina

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel. č. 0910 553 554.

Cena je konečná a zahŕňa všetky služby spojené s prevodom nehnuteľnosti, vrátane katastrálnych poplatkov, právneho servisu či hypotekárneho poradenstva.

Vykročte k Vášmu novému bývaniu s BEDES Reality s istotou a bez starostí. Naši makléri budú s Vami počas celého procesu od začiatku až do konca. Pre nás je dôležitá Vaša maximálna spokojnosť. Teší sa na Vás náš tím BEDES.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Reality.
Predávate nehnuteľnosť? Sem s ňou!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mirka Pázmany
0910553554
pazmany@bedes.sk

