

BEDES | REZERVOVANÉ - 2 izbový tehlový byt, St. Sídlisko, 60m2



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Prievidza*
Ulica:	*Františka Madvu*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*60 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Klimatizácia:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Káblová televízia:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*El. napätie:*	*230V*
Celková plocha:	*60 m^2*	*Parkovanie:*	*verejné*
Úžitková plocha:	*60 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Poschodie:	*1*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Počet podlaží:	*3*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Počet izieb:	*2*	*Materiál:*	*tehla*
Balkón:	*nie*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Kúpeľňa:	*vaňa*	*Vykurovanie:*	*vlastné*
Výťah:	*nie*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*BEDES Real estate predstavuje novinku v portfóliu našej ponuky. Jedná sa o **2 izbový** byt o výmere **60m2** v dobrej lokalite na ulici **Františka Madvu**, časť **St. Sídlisko**.*

*Dispozíciu bytu tvorí vstupná chodba, **kúpeľňa s oddeleným wc** (na toalete je okno), kuchyňa, obývacia izba a samostatná spálňa. Nachádza sa na prvom poschodí (pod ním e ešte jeden byt).*

*Interiér je **čiastočne zrekonštruovaný**. Samozrejmosťou sú **plastové okná**, v rámci rekonštrukcie v minulosti bola menená **kuchynská linka**, laminátové podlahy, stierky a steny. Kúpeľňa je staršieho dáta. Menené boli aj **vchodové dvere.***

***Bytový dom je vo vynikajúcom stave**. Je zateplený, má vymenenú strechu a vynovené spoločné priestory. Na streche sú umiestnené solárne kolektory, ktoré pomahájú znížiť mesačné náklady. Mesačné náklady na 3 osoby sú akruálne nadstavené na 180 EUR (každročne vysoké preplatky). V byte môže po dohode ostať v cene veľká časť zariadenia. K dispozícii budete mať ako vlastník aj 2 pivnice.*

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel. č. 0910 553 554.
Cena je konečná a zahŕňa všetky služby spojené s prevodom nehnuteľnosti, vrátane katastrálnych poplatkov, právneho servisu či hypotekárneho poradenstva.

Vykročte k Vášmu novému bývaniu s BEDES Reality s istotou a bez starostí. Naši makléri budú s Vami počas celého procesu od začiatku až do konca. Pre nás je dôležitá Vaša maximálna spokojnosť. Teší sa na Vás náš tím BEDES.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Reality.

Predávate nehnuteľnosť? Sem s ňou!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Daniel Mečiar***
Telefón: ***0910553554***
E-mail: ***meciar@bedes.sk***