

BEDES | 4-izbový rodinný dom, garáž, pozemok 611m², Prievidza – Veľká Lehôtka



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Hradecká
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	156 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	firmitné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	novostavba	Garáž:	áno - 1
Celková plocha:	156 m ²	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	156 m ²	Zateplený objekt:	áno
Plocha pozemku:	611 m ²	Terasa:	áno - 1
Zastavaná plocha:	475 m ²	Terasa plocha:	8.4 m ²
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet izieb:	4	Pivnica:	nie
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BEDES ponúka na predaj **ново-rekonštruovaný rodinný dom** v Prievidzi – časť Veľká Lehôtka. Dom je osadený na **pozemku 611m²** rozumne, tak, aby bolo možné čo najlepšie využiť plochu záhrady / dvoru.

Lokalita:

- z východnej strany lúky a les
- orientácia východ / západ
- pokojná ulica (mimo hlavnej cesty)

- vzdialenosť od zastávky MHD 100m
- COOP Jednota 5 min
- Vzdialenosť od centra PD

Technické údaje:

- 4x izba, 2x kúpeľňa, 1x technická miestnosť
- Kuchyňa spojená s jedálňou a obývačkou
- Plocha domu 156m²
- Terasa 8,40m²
- Samostatná garáž 20m²
- Vykurovanie podlahové (1.NP) + radiátory (2.NP)
- Technika zn. Viessmann (plynový)

Kompletná hĺbková rekonštrukcia je čerstvo dokončená. Z pôvodného objektu ostali iba základy, všetko ostatné je nové (v podstate novostavba)! Veľkou výhodou je samostatná garáž + parkovacie státie pre druhé vozidlo. **Stačí zariadiť nábytkom podľa Vašich predstáv a môžete bývať.**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Tomáš Freimann
0910 553 554

E-mail:

freimann@bedes.sk

