BEDES - Rezervované | Predaj 4 - izbový rodinný dom v Tekovskej Breznici

Aktívne

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Žarnovica*
Obec:	*Tekovská Breznica*
Ulica:	*Tekovská Breznica*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*146 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*146 m^2*
Úžitková plocha:	*146 m^2*
Plocha pozemku:	*431 m^2*
Zastavaná plocha:	*116 m^2*
Podlahová plocha:	*146 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*4*
Kúpeľňa:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*nie*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*nie*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária BEDES vám ponúka na predaj **4 - izbový rodinný dom** na predaj v dedinke Tekovská Breznica, ktorá sa nachádza 5 minút autom od mesta **Nová Baňa** a približne 15 minút autom od mesta **Zlaté Moravce.** V blízkosti sa nachádza aj **Banská Štiavnica.** Dom sa predáva **komplet zariadený** tak ako je na fotkách*

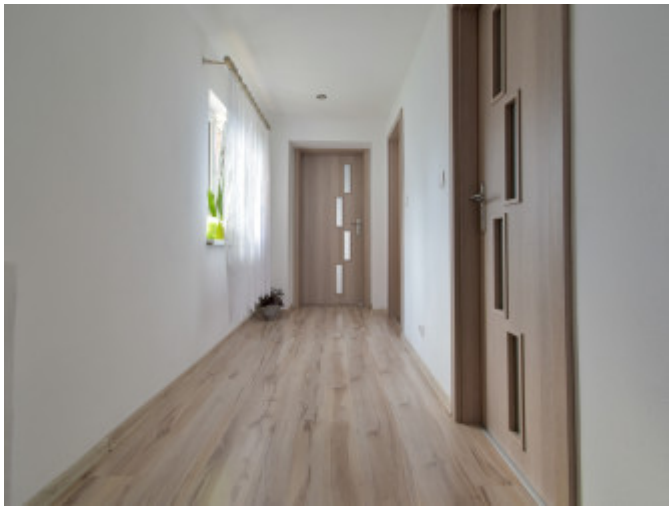
*Dom je z exteriéru nezateplený s pôvodnou fasádaou a strechou. Krov strechy je vo veľmi dobrom stave a **pred rokom** boli robené nové **plastové okná**. Domček prešiel z vnútra **kompletnou***

rekonštrukciou *a revíziou plynu aj elektriny. V dome sú komplet nové vodovodné, plynové a elektrické rozvody. V každej miestnosti sa robila nová omietka aj podľaha, pod ktorú sa dávalo* ***podlahové kúrenie,*** *napájané z plynového kotla.*

Dispozíciu tvorí vstupná chodba, z ktorej je vstup na druhé poschodie alebo do obývacej izby spojenej s kuchyňou. Na ***druhom poschodí*** *sa nachádza jedna izba s vlastnou kúpeľňou, ktorú si nový majiteľ môže* ***prerobiť podla seba****. V obývacej miestnosti s kuchyňou sa nachádza aj jedálensky stôl, vstup do chodby ktorá spája túto časť z kúpeľnou so s****prchovým kútom*** *a* ***vaňou****, so* ***samostatným WC*** *a so spálňou, a na druhej strane miestnosti sa nachádza vstup do technickej miestnosti s* ***plynovým kotlom*** *a vstupom zo zadnej časti záhrady. Hlavná spálňa je prechodná a vstup z nej je priamo do detskej izby, v ktorom je zachovaný* ***pôvodný*** *a ošetrený starý* ***drevený rám***

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel. č. 0910 553 554.

Cena je konečná a zahŕňa všetky služby spojené s prevodom nehnuteľnosti, vrátane katastrálnych poplatkov,
právneho servisu či hypotekárneho poradenstva.

Vykročte k Vášmu novému bývaniu s BEDES Reality s istotou a bez starostí. Naši makléri budú s Vami počas
celého procesu od začiatku až do konca. Pre nás je dôležitá Vaša maximálna spokojnosť. Teší sa na Vás náš tím BEDES.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Reality.
Predávate nehnuteľnosť? Sem s ňou!