

BEDES | Moderný 2.5 izbový byt s terasou v novostavbe



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Sama Chalupku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	69 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	62 m ²	Zateplený objekt:	áno
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Terasa:	áno
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BEDES Realitná kancelária vám predstavuje nehnuteľnosť v tichej lokalite Starého Sídlika. Okolie ponúka dobrú dostupnosť do obchodov, škôl a škôlok, na zástavky MHD. V blízkosti je takisto Prievidzský park s dostatkom zelene a ihrísk, fitness centrum alebo plaváreň.

Novostavba bytového domu je zateplená a má vlastný dvor s parkovacími miestami. Ku každému bytu prislúcha jedno vyhradené parkovacie miesto.

Dispozícia bytu ponúka priestrannú vstupnú chodbu s miestom na botník, z ktorej sa vchádza do jednotlivých izieb a do spojenej obývacej miestnosti s kuchyňou, z ktorej sa vchádza na terasu.

V byte sú použité pekné kontrasty bledých a tmavých farieb s kombináciou dreva. Steny sú nanovo vymaľované, v izbách je položená plávajúca podlaha a na chodbe a kúpeľni je položená dlažba.

Priestranná obývacia miestnosť je spojená s kuchyňou, ktorá je vybavená modernou kuchynskou linkou značky Oresi, so vstavaným sporákom a digestorom Zanussi.

V kúpeľni sú použité kvalitné obklady. Takisto je tu pripravené miesto na práčku.

Vykurovanie je zabezpečené pomocou infrapanelov, ktoré sú umiestnené v strope. Podobne funguje aj princíp infrasauny. Jedná sa o najzdravší spôsob ohrievania ľudského tela. Navyše infrafólia prenáša teplo aj na samotné predmety ako napríklad nábytok. Každá miestnosť v byte sa ovláda samostatným termostatom.

Nehnutelnosť sa nachádza na vyvýšenom prízemí a pôsobí veľmi moderným dojmom, výhodou je aj poloha bytového domu a bezproblémové parkovanie vo dvore.

Cena prenájmu je uvedená bez energií, ktoré si každý nájomca platí podľa svojej spotreby. V priemere cca 60-80€ mesačne.

Nie je povolený pes.

Vratný depozit 2.000€ + 400€ sprostredkovateľská provízia.

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel. č. 0910 553 554.

Vykročte k Vášmu novému bývaniu s BEDES Reality s istotou a bez starostí. Naši makléri budú s Vami počas celého procesu od začiatku až do konca. Pre nás je dôležitá Vaša maximálna spokojnosť. Teší sa na Vás náš tím BEDES.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Reality.

Predávate nehnuteľnosť? Sem s ňou!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Drienik

0910553554

drienik@bedes.sk

