

BEDES| REZERVOVANÉ - Priestranný 4i byt, loggia, Krasku



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Ivana Krasku
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	86 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	86 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	86 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Internet:	áno - wi-fi
Loggia plocha:	4 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	4	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme novinku na trhu v podobe **priestranného 4 izbového** bytu, v najlepšej časti sídliska Zapotôčky na ulici **Ivana Krasku**. Lokalita ponúka tiché bývanie s občianskou vybavenosťou a **dostupné parkovacie možnosti**.

Dispozične nehnuteľnosť ponúka **velku vstupnú halu so šatníkom**, obývaciu miestnosť, dve izby, hlavnú spálňu, kuchyňu s **loggiu** a **murované jadro s oddeleným wc**. Všetky izby sú nepriechodné. Nachádza na 1 poschodí z 8.

Nehuteľnosť bola priebežne **kompletne zrekonštruovaná**. **Elektrické rozvody sú v medi**, vo

vstupnej chodbe a kuchyni je položená dlažba, zvyšné izby majú laminátové podlahy, **novšia je aj kuchynská linka**. Byt je **udržiavaný** a pôsobí zachovalým dojmom, **bez nutnosti ďalších investícií**.

Ponúka **priestor pre viacčlennú rodinu** a dostatok **úložných priestorov**. V prípade záujmu môže ostať aj kompletne zariadený. Celkové mesačné náklady sú na úrovni 215 EUR.

Bytový dom je **zateplený** a výmené sú aj kompletne rozvody stupačiek. Bezbariérový prístup. Prislúcha k nemu aj pivnica a spoločné priestory v suteréne bytového domu. Nehnuteľnosť je **bez tiarch** a je **kúpou voľná**.

Cena je konečná a zahŕňa všetky služby spojené s prevodom nehnuteľnosti, vrátane katastrálnych poplatkov, právneho servisu či hypotekárneho poradenstva.

Vykročte k Vášmu novému bývaniu s Realitnou kanceláriou BEDES s istotou a bez starostí. Naši makléri budú s Vami počas celého procesu od začiatku až do konca. Pre nás je dôležitá Vaša maximálna spokojnosť. Teší sa na Vás náš tím.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Reality.

Predávate nehnuteľnosť? Sem s ňou!



